Fondazione
De Iure Publico

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
della Provincia di Bergamo

Collegio Geometri Bergamo

ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI
E DEI PERITI INDUSTRIALI
LAUREATI DELLA PROVINCIA DI COMO

CORSO FORMATIVO ONLINE

Semplificazioni edilizie e governo del territorio:
profili evolutivi del sistema normativo

22 Settembre — **15.00 - 16.00** Martedì

Il Piano Casa 2026
(Legge n. 116/2026)

Misure urgenti per l'edilizia residenziale pubblica, sociale e integrata tra deroghe urbanistiche e rigenerazione urbana

29 Settembre — **15.00 - 17.00** Martedì

Il "Testo Unico Edilizia" dopo le riforme

Rilettura del D.P.R. n. 380/2001 alla luce dei principali interventi legislativi

06 Ottobre — **15.00 - 17.00** Martedì

Governo del territorio in Lombardia

La L.R. n. 12/2005 nel quadro delle più recenti modifiche legislative

Piattaforma online

www.deiureonline.it

Iscrizioni entro

18 Settembre 2026

Apertura lavori - saluto di benvenuto
Simone Cattaneo
Direttore della Fondazione De Iure Publico

Relatore
Avv. Bruno Bianchi
Presidente della Fondazione De Iure Publico

Attenzione!

- *Evento accreditato per gli iscritti all'Albo degli Architetti PPeC. Verranno riconosciuti **n.5 crediti formativi professionali** (frequenza minima **80% incontri**)*
- *Evento accreditato per gli iscritti all'Albo dei Geometri. Verranno riconosciuti **n.5 crediti formativi professionali** (frequenza minima **100% incontri**)*
- *Evento accreditato per gli iscritti all'Albo dei Periti Industriali. Verranno riconosciuti **n.5 crediti formativi professionali** (frequenza minima **100% incontri**)*

Fondazione de Iure Publico - Centro Studi Giuridici sulla Pubblica Amministrazione

Programma

Il Piano Casa 2026 (Legge n. 116/2026): misure urgenti per l'edilizia residenziale pubblica, sociale e integrata tra deroghe urbanistiche e rigenerazione urbana

1° incontro

Martedì
22
Settembre

Orario
15.00 - 16.00

1. *Finalità, struttura e ambito applicativo del Piano Casa*
2. *Ricadute sul regime dei titoli edilizi: SCIA, conferenza di servizi semplificata e procedure accelerate*
3. *Mutamenti di destinazione d'uso nel Piano Casa: semplificazioni operative e coordinamento con l'art. 23-ter del D.P.R. n. 380/2001*
4. *Programmi di edilizia integrata: impatto su pianificazione attuativa e convenzioni urbanistiche*
5. *Impatto del Piano Casa sugli strumenti urbanistici comunali, sulla pianificazione regionale e sulle dinamiche del mercato immobiliare*

Il «Testo Unico Edilizia» dopo le riforme: rilettura del D.P.R. n. 380/2001 alla luce dei principali interventi legislativi

2° incontro

Martedì
29
Settembre

Orario
15.00 - 17.00

1. *Gli interventi legislativi di maggior rilievo che hanno interessato il D.P.R. n. 380/2001*
2. *Le categorie di intervento dopo le più recenti modifiche all'art. 3 del D.P.R. n. 380/2001*
3. *Attività edilizia libera e CILA: gli interventi sottratti al controllo preventivo*
4. *Permesso di costruire e SCIA: la scelta del titolo corretto alla luce del quadro normativo vigente*
5. *Lo stato legittimo dell'immobile: formazione, accertamento e rilevanza operativa*
6. *Tolleranze costruttive ed esecutive: soglie percentuali, difformità minori e riflessi sul regime sanzionatorio*
7. *Mutamento di destinazione d'uso e semplificazioni funzionali: analisi del novellato art. 23-ter del D.P.R. n. 380/2001*
8. *L'agibilità come derivante dalle ultime riforme: analisi delle modifiche all'art. 24 del D.P.R. n. 380/2001*
9. *Vigilanza edilizia e sistema sanzionatorio. Analisi degli articoli 31, 33, 34, 35, 37, 38 e 44 del D.P.R. n. 380/2001*
10. *Regolarizzazione delle difformità edilizie. Analisi degli articoli 34-ter, 36, 36-bis del D.P.R. n. 380/2001*

Programma

Governo del territorio in Lombardia: la L.R. n. 12/2005 nel quadro delle più recenti modifiche legislative

3° incontro

Martedì

06

Ottobre

Orario

15.00 - 17.00

1. *Struttura e principi fondamentali della L.R. n. 12/2005*
2. *L'attuazione del governo del territorio mediante la correlazione tra gli strumenti di pianificazione territoriale*
3. *Gli obiettivi della riduzione del consumo di suolo e della rigenerazione urbana e territoriale*
4. *Perequazione, compensazione e diritti edificatori: la commerciabilità dei diritti edificatori per la rigenerazione urbana*
5. *La disciplina degli interventi edilizi e i regimi autorizzatori. Il rapporto organico con il D.P.R. n. 380/2001*
6. *Le premialità introdotte con riguardo al contributo di costruzione*
7. *Le disposizioni relative al patrimonio edilizio dismesso con criticità ed al recupero degli edifici rurali dismessi*
8. *Le novità previste in materia di destinazioni d'uso e di usi temporanei*
9. *Focus su alcuni istituti tipici della L.R. n. 12/2005*
10. *L'impatto delle più recenti riforme statali sul sistema lombardo del governo del territorio: adeguamento della L.R. n. 12/2005 ai principi fondamentali del D.P.R. n. 380/2001 e limiti costituzionali alle deroghe regionali*

Fondazione de Iure Publico - Centro Studi Giuridici sulla Pubblica Amministrazione

SCHEDA ISCRIZIONE

Cognome _____ *Nome*_____

indirizzo _____ *cap.* _____ *città* _____ *provincia* _____

Iscritto al _____ *di* _____ *al n°* _____

email _____

tel. _____ *fax* _____ *cell.* _____

C.F. _____ *p.IVA* _____

CODICE SDI per fatturazione elettronica _____

Il corso si terrà online sulla piattaforma www.deiureonline.it

Martedì	Martedì	Martedì
22	**29**	**06**
Settembre	Settembre	Ottobre
Orario	Orario	Orario
15.00 - 16.00	**15.00 - 17.00**	**15.00 - 17.00**

QUOTA PARTECIPAZIONE

○ **€ 150,00 comprensivo di consegna delle DISPENSE DEI TRE INCONTRI**

Le iscrizioni vanno effettuate entro venerdì 18 SETTEMBRE 2026, mediante trasmissione del modulo di iscrizione e dell'attestazione di pagamento alla MAIL ***staff@deiurepublico.it*** *- Telefono* ***031/275029****.*
Ad avvenuta registrazione all'evento verranno inviate alla mail utilizzata per l'iscrizione le credenziali per accedere all'aula virtuale e partecipare all'incontro.
Si ricorda la necessità di comunicare il proprio codice fiscale*.*
La fattura verrà trasmessa via e-mail dalla Fondazione.

Modalità di pagamento - Estremi Bonifico

Conto Corrente intestato a DE IURE PUBLICO
Banca BPER COMO VIA GIULINI 12 IBAN IT45A0538710903000049211939
ABI 05387 CAB 10903 CIN A C/C 000049211939

Causale: Corso on line SETTEMBRE – OTTOBRE 2026
L'accettazione dell'iscrizione è subordinata all'invio dell'attestazione dell'avvenuto pagamento.

INFORMATIVA PRIVACY – PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D. LGS. 196/2003.
La Fondazione "de Iure Publico", Titolare del trattamento, utilizza i dati personali liberamente conferiti per fornire il servizio indicato e, se lo desidera, per aggiornarLa su iniziative e offerte della Fondazione. Potrà esercitare i diritti dell'art. 7 del D.L.G.S. n. 196/03 rivolgendosi al Responsabile del trattamento, presso la Fondazione de Iure Publico Viale Carlo Cattaneo 1/a 22100 COMO. I dati sono conservati sia su supporto cartaceo che magnetico e potranno venire a conoscenza dei dipendenti del Centro Studi che allo scopo sono stati incaricati del trattamento. Consenso. Attraverso il conferimento del Suo indirizzo e – mail, del numero di telefax e/o di telefono esprime il Suo specifico consenso affinché i Suoi dati personali possano essere trattati, nel rispetto della legge sopra richiamata e per gli scopi indicati.

Crediti Formativi

- *Agli Architetti iscritti all'albo verranno attribuiti* ***n. 5 crediti formativi professionali (frequenza minima 80% incontri)***
- *Ai Geometri iscritti all'albo verranno attribuiti* ***n. 5 crediti formativi professionali (frequenza minima 100% incontri)***
- *Ai Periti Industriali iscritti all'albo verranno attribuiti* ***n. 5 crediti formativi professionali (frequenza minima 100% incontri)***

*Data*_____ *Firma* _____